

## JEGYZŐKÖNYV

amely készült Ferencszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. március 29-ei nyílt ülésén

### Jelen vannak:

- |                         |                |
|-------------------------|----------------|
| ➤ Jani János            | polgármester   |
| ➤ Keményné Balogh Ágnes | alpolgármester |
| ➤ Nagy Simonné          | képviselő      |
| ➤ Pálfi Lászlóné        | képviselő      |

### Igazoltan távol:

- |                |           |
|----------------|-----------|
| ➤ Ocskó Olivér | képviselő |
|----------------|-----------|

### Tanácskozási joggal jelen vannak:

- |                    |        |
|--------------------|--------|
| ➤ dr. Gácsi Zoltán | jegyző |
|--------------------|--------|

**Jani János** tisztelettel és szeretettel köszöntöm tisztelt képviselő-társaimat, dr. Gácsi Zoltán jegyző urat, Belényi-Rutai Katalin igazgatási főmunkatársat, akit megkérek a jegyzőkönyv vezetésére. Ocskó Olivér képviselőtársunk jelezte, hogy nem tud részt venni a mai ülésünkön. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes.

Van-e más javaslat a meghívóban közölt napirendekkel kapcsolatban? Amennyiben nincs más javaslat, kérem, hogy kézfeltartással fogadja el a képviselő-testület a meghívóban közölt napirendi pontokat.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú 4 igen szavazattal elfogadja a napirendi pontokat.

## NAPIREND

### 1./ Előterjesztések

Előterjesztő: Jani János polgármester  
dr. Gácsi Zoltán jegyző

### 2./ Egyéb

**I. NAPIREND****Előterjesztések**

**Előterjesztő: Jani János polgármester**  
**dr. Gácsi Zoltán jegyző**

**dr. Gácsi Zoltán** a tornaterem felújítása a végéhez közeledik, viszont az önerőhöz szükség lenne hitel felvételére, hogy az önkormányzat működőképességét ne borítsa fel ez a felújítás. Ezért a bruttó 19.033 eFt-os költségű projekt vállalkozói szerződésén végre kell hajtani egy módosítást. Gyakorlatilag az eredeti árajánlatban szereplő munka 100 %-ban kész van. A vállalkozó benyújthat egy részszámlát az állami támogatások erejéig. A 2.855 e forint pályázati önerőt, illetve a műszaki ellenőr szerződés szerinti díját, valamint néhány berendezéshez szükséges eszköz beszerzési költségével megnövelve összesen 3.500 e Ft mértékű hosszú lejáratú hitelt vennénk fel a számlavezető OTP Bank Nyrt-től. Az önkormányzat saját bevételeinek 20 %-át nem haladhatja meg az olyan hitelfelvétel amely nem uniós pályázathoz kapcsolódó fejlesztés finanszírozását szolgálja.

A költségvetési rendelettel összhangban március 16-ig be kellett nyújtani az adósságot keletkeztető ügyletekről szóló adatszolgáltatást a Magyar Államkincstár felé. Ott is ezt az igényt jeleztük, mert mindaddig, amíg ez nem került jóváhagyásra a Kincstár részéről, nem lehet hitelszerződést kötni. Viszont, ha ezt az adatszolgáltatást tudomásul vesszük, nem kell külön kormányzati engedélyt kérni a hitelfelvételhez.

**Jani János** tájékoztatásul elmondom, hogy a festési munkát teljes egészében a közmunkásaink végzik. Kb. ezer négyzetméter felületről van szó. Az előkészítésben tudnak segíteni a női közmunkásaink, de magát a festést egyetlen közmunkásunk végzi.

Amennyiben nincs kérdés, észrevétel javaslom, hogy nyújtsuk be a hitelkérelmünket az OTP fele.

Aki a javaslattal egyetért, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú 4 igen szavazattal egyetért a javaslattal.

**40/2017. (III. 29.) Önkormányzati határozat**

**Tárgy:** „Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra fejlesztése, felújítása” tárgyú fejlesztés saját erejének biztosítására hitel felvétele

**HATÁROZAT**

1. Ferencszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat a Ferencszállás, Iskola utca 2. alatti, 2/2 hrsz-ú ingatlanon található, volt iskolai tornaterem felújítását a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. mellékletének II. 3. pont b) pontjában meghatározott – „Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra fejlesztése, felújítása” tárgyú - pályázaton elnyert 16 178 799 Ft támogatás felhasználásával kívánja megvalósítani. A projekt megvalósításához - kivitelezési munkákhoz, műszaki ellenőrzéshez, az épület berendezéséhez - 3.500.000 Ft összegű szükséges.

2. Ferencszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete – költségvetésére figyelemmel - úgy határoz, hogy az 1. pontban meghatározott 3.500.000 Ft összegű, 7 éves futamidejű hitelt vesz fel a számlavezető pénzintézetétől, az OTP Bank Nyrt-től.

3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a hitel fedezete Ferencszállás Községi Önkormányzat tárgyévi költségvetéseiben - az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő

hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet 2.§-a szerint – meghatározott saját bevételek.

4. A Képviselő-testület vállalja, hogy a 2. pont szerinti hitel futamideje alatt a hitel visszafizetését és kamatainak törlesztését betervezi a költségvetésébe.

5. Ferencszállás Község Képviselő-testülete felhatalmazza Jani János polgármestert és Kópiás Ferencné gazdálkodási ügyintézőt, hogy a jelen határozatban foglaltak szerinti hitelszerződést aláírják.

**Határidő:** 2017. április 30.

**Felelős:** Jani János polgármester

**Határozatról értesítést kap:**

1. Jani János polgármester - Helyben
2. Dr. Gácsi Zoltán jegyző - Helyben
3. Kópiás Ferencné gazdálkodási ügyintéző, Helyben
4. OTP Bank Nyrt.
5. Irattár

**dr. Gácsi Zoltán** az adósságkonszolidáció keretében 9.998.570 Ft támogatást nyertünk. Ennek a keretében az önkormányzati tulajdonú 039/2 hrsz-ú temető útjainak felújítása 530 m<sup>2</sup> felületen, illetve a Szegedi u. 53. sz. alatti Községháza épület tetőszerkezetének felújítása valósulhatna meg. Ezen munkákra a felkért ajánlattevők közül a BONT-ÁS Bt. nyújtotta be az összességében legkedvezőbb árajánlatot. A BONT-ÁS Bt. a temető közlekedési útjainak felújítását, térburkolását bruttó 5.179.365 Ft vállalkozói díj ellenében, a Községháza tetőszerkezetének felújítását, 377 m<sup>2</sup> felületen az új cserép fedés borítást bruttó 4.819.215 Ft díj ellenében végezné el.

**Jani János** javaslom, hogy a BONT-ÁS Bt. kerüljön megbízásra az önkormányzati tulajdonú 039/2 hrsz-ú temető útjainak felújításával 530 m<sup>2</sup> felületen, illetve a Szegedi u. 53. sz. alatti Községháza épület tetőszerkezetének felújításával az árajánlatában szereplő vállalkozói díj ellenében. Aki a javaslattal egyetért, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú 4 igen szavazattal egyetért a javaslattal.

**41/2017.(III. 29.) Önkormányzati határozat**

**Tárgy:** „Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra fejlesztése, felújítása” tárgyú fejlesztés saját erejének biztosítására hitel felvétele

**HATÁROZAT**

Ferencszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. mellékletének II. 8. pontjában szabályozott az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatása felhasználásával megvalósuló felújítási munkákra beérkezett árajánlatokat.

A Képviselő-testület a benyújtott árajánlatát elfogadva megbízza a BONT-ÁS Bt-t (6771, Szeged, Légió u. 8. adószám: 21011414-2-06, cégjegyzékszám: Cg. 06 06 012440)

- az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Ferencszállás, Szegedi u. 53. sz. (1/2 hrsz-ú) községháza 377 m<sup>2</sup> felületű tetőszerkezetének felújítási munkáival bruttó 4.819.215 Ft vállalkozói díj ellenében;

- az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő 039/2 hrsz-ú köztemető területén a temetőközlekedési utak felújítása keretében 530 m<sup>2</sup> térburkolat készítésével és a kapcsolódó földmunkák elvégzésével bruttó 5.179.365 Ft vállalkozói díj ellenében.

A képviselő-testület felhatalmazza Jani János polgármestert a fenti tartalmú vállalkozási szerződések aláírására.

**Határidő:** 2017. május 31.

**Felelős:** Jani János polgármester

**Határozatról értesítést kap:**

1. Jani János polgármester - Helyben
2. BONT-ÁS Bt-t 6771, Szeged, Légió u. 8
3. Kópiás Ferencné gazdálkodási ügyintéző, Helyben
4. Irattár

**Dr. Gácsi Zoltán** A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 42. §(1) bekezdése alapján az ajánlatkérőnek minősülő szervezetek, így a helyi önkormányzat a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) kötelesek készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseiről. A nemzeti értékhatárokat el nem érő beszerzések esetén nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni. A nemzeti értékhatárokat elérő értékű beszerzések esetén a nemzeti eljárásrendben, az uniós értékhatárokat elérő beszerzések esetén pedig az uniós eljárásrendben meghatározott eljárások közül a megfelelőt kell lefolytatni.

2017. január 01. és 2017. december 31. közötti időszakra vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatárokat Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 70. §-a határozza meg.

2017. január 1. napjától alkalmazandó közbeszerzési értékhatárok (önkormányzat ajánlatkérő esetén) a következők:

1. A nemzeti közbeszerzési értékhatárok:
  - a) árubeszerzés esetében 15,0 millió forint,
  - b) építési beruházás esetében 25,0 millió forint,
  - c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,
  - d) szolgáltatás megrendelése esetében 15,0 millió forint,
  - e) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.

A közbeszerzési tervben meg kell adni az adott önkormányzat neve mellett a tervezett közbeszerzés tárgyát, a tervezett eljárás típusát, valamint az eljárás tervezett megindításának időpontját. A Kbt. 43. § (1) bekezdés a) pontja előírja, hogy az ajánlatkérő a közbeszerzési tervet, valamint annak módosítását (módosításait) a terv vagy a terv módosításának elfogadását követően haladéktalanul köteles közzétenni a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban. Amennyiben az Adatbázisban való közzététel valamely okból nem lehetséges, az ajánlatkérő a szóban forgó közzétételi kötelezettségnek a saját honlapján tehet eleget.

A költségvetési törvényben meghatározott értékhatárok figyelembe vételével a terv készítésekor nem állt elő közbeszerzési igény, így a közbeszerzési terv nem tartalmaz adatokat. Amennyiben a benyújtott pályázatok 2017. évben elbírálásra kerülnek a bekövetkező változásoknak megfelelően, a közbeszerzési tervet a Kbt. előírása szerint módosítani kell.

**Jani János** amennyiben nincs észrevétel, kérdés, szavazásra bocsájtom Ferencszállás Községi Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervét.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadja Ferencszállás Községi Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervét.

**42/2017. (III.29..) önkormányzati határozat**

**Tárgy: Ferencszállás község 2017. évi közbeszerzési terve**

## H A T Á R O Z A T

Ferencszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 42. §(1) bekezdése alapján jóváhagyja – a jelen határozat mellékletét képező - 2017. évi közbeszerzési tervet, azzal a kikötéssel, hogy amennyiben előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merül fel, a közbeszerzési tervet a Kbt. előírása szerint módosítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Gácsi Zoltán jegyző

**A határozatról értesítést kap:**

- 1) Jani János polgármester
- 2) Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- 3) Gazdálkodás helyben
- 4) Irattár

## II. NAPIREND

### Egyéb

**Jani János** hétfőn vasgyűjtés lesz a településen. Az iskola udvarán lesz elhelyezve a konténer, amibe gyűjtjük a fémhulladékot. Az iskolaudvart be tudjuk zárni, így nem kell attól tartani, hogy illetéktelenek elhordják az összegyűjtött fémet. Többen jelezték, hogy nem tudják elhozni az feleslegessé vált fémhulladékot és segítséget kérnek a szállításban. A fémhulladék gyűjtésből befolyt összeget a gyermeknap megrendezésére fordítjuk.

Jövő héten, szombaton nemzetközi kézimunka kiállítás lesz a Faluházban. Minden képviselőt szeretettel várnak a szervezők. A kiállítókat ebédkor megvendégeljük székelykáposztával.

Vasárnap társadalmi munka lesz a játszótéren. Kértem egy kocsi homokot, amit a gyerekek a szülők segítségével terítenének szét a játékok alatt. Négyévente van szükség a játszótér műszaki felülvizsgálatára, ami most telik le. Szeretném, ha a játékokat lefestenék a szülők. A következő héten húsvét van. Összekötnénk a társadalmi munkát tojáskereséssel, bárány- és nyuszi simogatóval. A résztvevőket délben megvendégnénk milánói makarónival, amit Keményné Balogh Ágnes alpolgármester asszony készít el.

**Nagy Simonné** a gyerekek miatt én nem javaslom a festést, azt máskor kellene elvégezni.

**Jani János** a festést elvégezhetik a közmunkásaink is a jövő héten.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy elkészült a kerékpárút terve. A kormányhivatal nem fogadta el a tervet, mivel a kerékpárútnak egy szakasza közös a járdával. A vonatkozó jogszabály szerint 275 cm szélesnek kell lenni a közös gyalog- és kerékpárútnak.. Mivel egy rövidebb szakaszon házfalal találkozik a közös gyalog- és kerékpárút, így oldalakadály jelentkezik, amely miatt 310 cm-esnek kell lenni a közös gyalog- és kerékpárútnak. Ez akkora plusz költséggel járna, amit semmiképpen nem tudunk előteremteni. Benyújtjuk a fellebbezésünket a határozat ellen.

Más téma nem lévén, megköszönöm a megjelenést, az ülést bezárom.

  
János János  
polgármester



  
dr. Gácsi Zoltán  
jegyző